

UMOWA NR 242.ZO.01.2026 O WYKONANIE DOSTAW

W dniu 13 stycznia 2026 r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Kędzierzynie-Koźlu mającym siedzibę w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Reja 2A, kod 47-224, reprezentowanym przez Dyrektora - Agatę Morkis, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a "SEMI" sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Generała Władysława Andersa 6A, 44-100 Gliwice, zarejestrowaną w KRS pod numerem 0000113888, nr Regon 276945755, NIP 6312296982, reprezentowaną przez:

- Jana Miszczuk – Członek Zarządu,
- Wojciech Sieńko – Członek Zarządu,
zwaną dalej **Wykonawcą**,

w oparciu o przeprowadzone postępowanie o udzielenia zamówienia publicznego, w trybie zapytania ofertowego o oznaczeniu sprawy ZP/KZ.241.28.2025.ZO po przeprowadzeniu ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty w dniu 12.01.2026 r. dla części 4 – dostawy nabiału i produktów mleczarskich, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Na podstawie Istotnych Warunków Udzielenia Zamówienia (zwaną dalej IWUZ) oraz złożonej w postępowaniu oferty Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **Dostawy żywności dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kędzierzynie-Koźlu – dla części 4 – dostawy nabiału i produktów mleczarskich.**

2. Wykonanie zadania obejmuje sukcesywne dostawy **nabiału i produktów mleczarskich** - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w **załączniku nr 3.4** do oferty, stanowiącym integralną część niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany (zwiększenia bądź zmniejszenia) ilości asortymentu w poszczególnych pozycjach załącznika w ramach wartości umowy określonej w §4 ust. 2, co nie może wpłynąć na zmiany cen, wyszczególnionych w **załączniku nr 3.4**.

3. W przypadku zmniejszenia ilości asortymentu wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tego tytułu, w stosunku do Zamawiającego.

4. Zamówienia asortymentu odbywać się będą telefonicznie, faksem lub w formie elektronicznej (e-mail) na podany przez Wykonawcę numer telefonu kontaktowego, faksu, adres e-mail przez pracowników poszczególnych placówek z dwudniowym wyprzedzeniem (licząc od dnia złożenia zamówienia). Zamówienia składane będą do godziny 15:00, od poniedziałku do piątku.

5. Dostawy odbywać się będą codziennie w godzinach od 6:00 do maksymalnie 08:00 (tj. godzina kiedy ma być dostarczony towar do ostatniej placówki w danym dniu).

6. Dostawy przedmiotu zamówienia odbywać się będą do Domów Dziennego Pobytu podlegających pod Miejski Ośrodek Pomocy

- a) Dom Dziennego Pobytu nr 2 „Magnolia” przy ul. Piramowicza 27 w K – Koźlu;
- b) Dom Dziennego Pobytu nr 3 „Radość” przy ul. Grabskiego 6 w K – Koźlu;
- c) Dom Dziennego Pobytu nr 5 „Nasz Dom” przy ul. Kościuszki 43 B w K- Koźlu.

7. Wykonawca zapewnia dostawy z dowozem i rozładunkiem asortymentu wyszczególnionego w **załączniku nr 3.4** do oferty, na miejsce wskazane przez Zamawiającego (tj. do magazynu w którym przechowuje się art. spożywcze w każdym DDP). Dowóz asortymentu Wykonawca zapewni swoim transportem (zgodnie ze złożoną ofertą), odpowiednio przeznaczonym do przewozu artykułów spożywczych.

8. W przypadku, gdyby w okresie trwania niniejszej umowy Wykonawca zmienił w/w pojazd na inny, musi dostarczyć Zamawiającemu orzeczenie (opinię bądź decyzję) dotyczące środka transportu, wydane na podstawie art. 4 ust. 1, pkt. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. (Dz. U. 2015 r. , poz. 1412 z późn. zm.) o Państwowej Inspekcji Sanitarnej, w zakresie kontroli przestrzegania przepisów określających wymagania higieniczne i zdrowotne dotyczących warunków transportu artykułów spożywczych, potwierdzone przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem” na każdej stronie dokumentu. Nie dostarczenie Zamawiającemu w/w orzeczenia skutkować będzie podjęciem przez Zamawiającego działań opisanych w §3 ust. 1 oraz naliczaniem i potrącaniem kar, o których mowa w §7 ust. 1.

9. Przed odbiorem towaru pracownik intendent magazynier Domu Dziennego Pobytu w obecności Wykonawcy sprawdza jakość i świeżość towaru (termin przydatności do spożycia).

10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie przyjęcia do magazynu dostarczonego towaru w przypadku stwierdzenia jego jakości niezgodnej z wymogami określonymi, zepsutego, zwiędniętego, nie świeżego. Wówczas Zamawiający nie odpowiada za straty poniesione przez Wykonawcę, z tytułu zwrotu bądź nie odebrania kwestionowanej partii asortymentu.

11. Towar dostarczony przez Wykonawcę powinien odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w żywieniu zbiorowym to znaczy winien spełniać wymogi Polskiej Normy oraz wymogi określone w ustawie z dnia 25.08.2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. Z 2015 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz ustawą z dnia 21.12.2000 r. o jakości handlowej artykułów rolno - spożywczych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1604 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi: dyrektywami i rozporządzeniami UE.

12. Koszt opakowań jest wliczony w ceny asortymentu. W specyfikacji podany jest asortyment w ilościach luzem – kg – wykonawca obowiązany jest dostarczać dokładne ilości podane przez reprezentantów Zamawiającego (kierowników DDP lub intendentów, bądź inne upoważnione osoby) podczas składania zamówienia. Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty wykonawcy za asortyment dostarczony ponad ilość wskazaną podczas zamówienia (jeżeli wykonawca dostarczy asortyment w opakowaniach w większej ilości niż zamówiona), bądź w sytuacji odwrotnej jeżeli wykonawca dostarczy mniejszą ilość asortymentu (w opakowaniach) Zamawiający będzie traktował dostawę jako zrealizowaną niezgodnie z zamówieniem oraz będzie w takim przypadku naliczał kary zgodnie z zapisem ust. 14.

13. Do każdej partii asortymentu powinien być dołączony: atest lub certyfikat (jeżeli to wymagane), bądź etykieta w przypadku asortymentu pakowanego – z czytelnym opisem i datą przydatności do spożycia.

14. W przypadku:

a) nie dostarczenia przez Wykonawcę zamówionego asortymentu maksymalnie do godz. 08:00;

b) nie dokonania w terminie do 2 godzin od momentu zgłoszenia wad wymiany towaru niezgodnego z zamówieniem lub wadliwego (tj. m.in. zły jakości, uszkodzonego, w mniejszej ilości niż zamówiona przez Zamawiającego, popsutego, naruszonego – naruszenia mechaniczne).

c) przewożonego w złych warunkach sanitarnych tj. innym samochodem niż wskazany w orzeczeniu PIS, dołączonym przez Wykonawcę do oferty,

Zamawiający dokona zakupu zamówionego u Wykonawcy asortymentu na wolnym rynku w najbliższej placówce sprzedaży, przy czym Wykonawcę obciążą kosztami wynikającymi z różnicy ceny ofertowej, a ceny rynkowej. Koszty te Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy przy najbliższym rozliczeniu od momentu wystąpienia w/w sytuacji lub Zamawiający wystawi obciążenie kosztami na podstawie not księgowych. Zamawiający dodatkowo naliczy Wykonawcy kary umowne od wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4, ust.2. w wysokości 0,2% za każdy dzień nienależytego wykonywania niniejszej umowy, w sposób wskazany powyżej.

§ 2.

1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą, ze strony Zamawiającego ustanawia się :

- DDP 2 „Magnolia” - Pani Małgorzata Raubo - tel. 77-482-32-73
- DDP 3 „Radość” - Pani Ewa Działuk - tel. 77-481-38-64
- DDP 5 „Nasz Dom” - Pani Anna Kamińska - tel. 77-481-18-80.

2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym ustanawia: Michał Sieńko tel. (32) 2746355, tel. kom. 512500854, e-mail: michal.sienko@semi.biz.pl zamowienia@semi.biz.pl

§ 3.

1. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował dostawy objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:

- a) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania dostaw,
- b) odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy,
- c) powierzyć poprawienie lub wykonanie dostaw objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
- d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.

2. Wykonawca nie będzie korzystał /będzie korzystał (niepotrzebne skreślić) z podwykonawców w czasie realizacji zamówienia w zakresie określonym w złożonej przez Wykonawcę ofercie.

3. Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców w zakresie:
(skreślić w przypadku nie korzystania z podwykonawców)

4. Strony umowy, niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy.

§ 4.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ustala się, w oparciu o złożoną ofertę, w formie wynagrodzenia brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT), stanowiącego iloczyn ceny jednostkowej brutto za pozycje z załącznika nr 3.4 do oferty i ilości zleconego asortymentu.

2. Za wykonanie umowy wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie oferowanej brutto maksymalnie do **45 929,65 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy dziewięćset dwadzieścia dziewięć złotych 65/100), t.j. netto 43 736,14 zł.**

3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekraczać wysokości środków posiadanych przez Zamawiającego, przeznaczonych do realizacji niniejszego zamówienia.

4. W przypadku zmniejszenia w/w środków Zamawiającemu służy prawo zmniejszenia zamówienia adekwatnie do przyznanych środków lub odstąpienia od umowy bez ponoszenia konsekwencji określonych w § 7, ust. 2. W razie gdyby pozyskanie przez Zamawiającego tych środków zostało przesunięte w czasie może on wystąpić do Wykonawcy z propozycją stosownego przesunięcia tych terminów. W razie nie uzgodnienia w okresie 1 miesiąca przez strony takiego przesunięcia, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia konsekwencji określonych w § 7 ust. 2.

5. W przypadku nie wykonania - za zgodą Zamawiającego – pełnego zakresu przedmiotu zamówienia, Zamawiającemu służy prawo

do potrącenia z Wykonawcy ustalonego w § 4 ust.2, wartości niewykonanego przedmiotu zamówienia.

6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznych, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

7.W przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 3, 4, 5 i 6 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznego wykonania części umowy.

8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności niniejszej umowy na osoby trzecie.

9. Zmiana stawki podatku VAT od towarów i usług w trakcie realizacji umowy, pociąga za sobą zmianę wynagrodzenia brutto bez konieczności zmiany umowy.

10. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

- minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 20 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
- poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
- sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy,
- wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia,
- maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 40 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
- zmiana wynagrodzenia może nastąpić co kwartał, począwszy najwcześniej od drugiego kwartału obowiązywania niniejszej Umowy.

11. Udzielenie zamówienia dodatkowego: na potrzebę odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego (w formie aneksu do zawartej umowy) Wykonawca dostarczy asortyment określony w formularzu cenowo-ofertowym, według ustalonych cen jednostkowych przez Wykonawcę w powyższym formularzu, za wynagrodzeniem nie wyższym niż 50% wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w oparciu o złożoną ofertę, a określonego w ust. 1.

§ 5.

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczegółowe:

1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1.1. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
- 1.2. Uprzedzi pisemnie Zamawiającego o każdej możliwości opóźnienia dostaw.
- 1.3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.

§ 6.

1. Rozliczenie następować będzie każdorazowo po wykonaniu dostaw ujętych na poszczególnych fakturach, po zatwierdzeniu ich przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka pomocy Społecznej w Kędzierzynie-Koźlu. Faktury należy dostarczyć przy dostawie każdej partii zamówienia.
2. Zapłata za częściowe wykonanie dostaw nastąpi do 14 dni od dnia otrzymania faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Na fakturze Wykonawca obowiązany jest wyszczególnić kwoty jednostkowe netto, brutto oraz stawki podatku VAT % za poszczególne pozycje przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający informuje, że faktury za realizację przedmiotu umowy należy wystawiać na:

Gmina Kędzierzyn-Koźle - nabywca
ul. Grzegorza Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej - odbiorca/płatnik
ul. Reja 2A 47-224 Kędzierzyn-Koźle

§ 7.

W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy będą naliczane kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną naliczaną od wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4, ust.2.

1.1 Za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **10%**

1.2. Za opóźnienie w dostarczeniu w terminie określonym umową przedmiotu zamówienia, w wysokości **0,2%** za każdy dzień opóźnienia.

- 1.3. Za opóźnienie w przystąpieniu do usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **0,2%** za każdy dzień.
- 1.4. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub gwarancji, w wysokości **0,2%** za każdy dzień opóźnienia liczony od ostatniego dnia okresu wyznaczonego na usunięcie wad.
- 1.5 W wysokości **0,2%** za każdy dzień nienależytego wykonywania niniejszej umowy, w sposób wskazany w §1 ust. 14.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną naliczaną od wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4, ust. 2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **5%**, za wyjątkiem sytuacji określonych w § 4 ust. 3 i 4 niniejszej umowy.

3. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającą z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8.

1. Strony ustalają, że termin gwarancji **wynosi 1 miesiąc** po każdorazowej dostawie częściowej licząc od daty odbioru towaru.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczany asortyment będzie wolny od wad, będzie spełniał wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w IWUZ oraz w **załączniku nr 3.4** do umowy.
3. W przypadku dostawy wadliwych asortymentów Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrotu tych artykułów, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć w tym samym dniu w ciągu 2 godzin asortyment wolny od wad.
4. Jeżeli Wykonawca nie uzna reklamacji Zamawiającego odnośnie jakości dostarczanego asortymentu i niezgodności z zamówieniem i nie wymieni go w czasie określonym w ust. 3 na wolny od wad, Zamawiający zakupi tę partię asortymentu u innego dostawcy, a różnicą kosztów obciąży Wykonawcę.

§ 9.

Termin realizacji przedmiotu umowy **od dnia 13.01.2026 r. do 31.12.2026 r.**

§ 10.

W sprawach nie uregulowanych w treści niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowi specyfikacja techniczna przedmiotu zamówienia, będąca **załącznikiem nr 3.4** do oferty oraz IWUZ.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....